

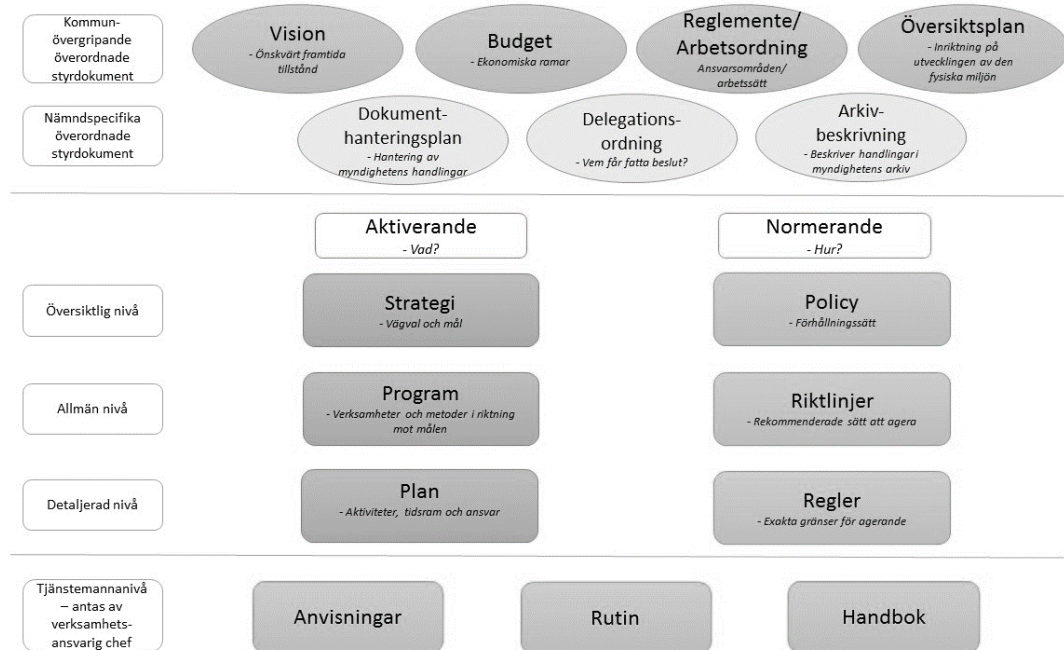
TAXA FÖR

Håbo kommuns
allmänna vatten
och
avloppsanläggning



Antaget av	Kommunfullmäktige
Antaget	2023-11-13 § 187
Giltighetstid	Tillsvidare
Dokumentansvarig	VA-chef

Håbo kommuns styrdokumentshierarki



Diarienummer

KS 2023/01086 nr 120808

Gäller för

Samtliga som är anslutna till eller ska anslutas till det allmänna VA-kollektivet eller nyttjar dess tjänster.

**Tidpunkt för
aktualitetsprövning**

Ersätter tidigare versioner 2023-04-01 Dnr 2022/1533

Relaterade styrdokument Lagen om allmänna vattentjänster (LAV 2006:412)

VA-taxa 2024

Innehåll

Håbo kommuns styrdokumentshierarki	2
VA-taxa 2024	3
Inledning	5
§ 1 Avgiftsskyldighet	5
§2 Uppdelning av avgifter	5
§ 3 Fastighetskategorier och begreppsförklaringar	5
Fastighetskategorier	5
Begreppsförklaringar	6
§ 4 När inträder avgiftsskyldighet?	7
ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5–12)	8
§ 5 Avgifter bostadsfastighet	8
§ 6 Avgifter annan fastighet	9
§ 7 Avgift obebyggd fastighet	10
§ 8 Reduktion av avgift	11
§ 9 Avgift för allmän platsmarkshållare	12
§ 10 Avtal och särtaxa	12
§ 11 Debitering och dröjsmålsränta	12
§ 12 Reglering av avgifter för särskilda anordningar	13
BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13–21)	13
§ 13 Avgifter för bebyggd fastighet	13
§ 14 Avgift allmän platsmarkshållare	15
§ 15 Skillnad i vatten-, respektive spillvattenmängd	15
§ 16 Avgift obebyggd fastighet	15



§ 17 Avgift särskilda åtgärder	15
§ 18 Avtal och särtaxa	16
§ 19 Debitering av avgift	16
§ 20 Avgift enligt särskild överenskommelse	16
TAXANS INFÖRANDE	16
§ 21 Taxans ikraft sättande samt tvist	16

Inledning

För år 2024 fastställdes anläggningsavgifterna och bruksavgifterna av kommunfullmäktige 2023-11-13. Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Håbo kommun, nedan kallad kommunen. Förvaltningen sköts av Samhällsbyggnadsförvaltningen VA-avdelningen. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Håbo kommun.

I denna taxa hänvisas till ”vattentjänstlagen” vilket avser Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412).

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§2 Uppdelning av avgifter

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3 Fastighetskategorier och begreppsförklaringar

I dessa taxeföreskrifter avses med

Fastighetskategorier

Bostadsfastighet: Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är: Kontor – Förvaltning – Stormarknader – Butiker – Utställningslokaler – Sporthallar – Hotell – Restauranger – Hantverk – Industri – Utbildning – Sjukvård – Lagerlokaler – Serverhallar

Annan fastighet: Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är: Hamn – Virkesupplag – Fordonsuppställningsplats – Obemannad bensinstation – Biltvätt med skärmtak – Kyrkogård utan byggnader Återvinningsstationer – Järnvägsfastighet utan byggnader - Idrottsplats utomhus

Obebyggd fastighet: Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Lägenhet/Bostadsenhet: Ett eller flera utrymmen i byggnad, som anges 2:a stycket § 3 enligt ovan, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet. Friggebodar och attefallshus räknas som en enhet i fall kök och toalett finns installerat.

Allmän platsmark: Mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Begreppsförklaringar

Anläggningsavgift: En engångsavgift för täckande av en kostnad för att ordna en allmän va-anläggning.

Brukningsavgift: En periodisk avgift för täckande av drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra kostnader för en allmän va-anläggning som inte täcks av en anläggningsavgift.

Huvudman: Den som äger en allmän va-anläggning (Håbo kommun).

Verksamhetsområde: Det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän va-anläggning. De geografiska områdena som är verksamhetsområden i kommunen, är beslutade av kommunfullmäktige. Verksamhetsområdet är uppdelat i tre delar 1) vatten 2) spillvatten och 3) dagvatten.

Vattentjänster: Huvudmannen, d.v.s. kommunen, tillhandahåller tre vattentjänster 1) tillhandahållande av dricksvatten 2) bortledning och rening av spillvatten samt 3) bortledning och rening av dagvatten.

Vattenförsörjning: Tillhandahållande av vatten som är lämplig för normal hushållsanvändning.

Spillvatten: Spillvatten indelas oftast i svartvatten, som är det som spolas ut från toaletter, och gråvatten (eller BDT-vatten), som är smutsigt vatten från bad, duschar, diskning och tvätt.

Spillvattenavlopp, S: Bortledande av spillvatten.

Dagvatten fastighet, Df: Tjänsten bortledning av dag- och dränvatten från fastighet

Dagvatten gata, Dg: Tjänsten bortledning av dag- och dränvattenavlopp från allmän platsmark.

Tomtyta: En fastighets uppmätta tomtyta enligt fastighetsregistret.

Allmänna Bestämmelser för Vatten och Avlopp, ABVA: Kommunala föreskrifter för användning av den allmänna va-anläggningen.

Bruttoarea (BTA): Den sammanlagda ytan av samtliga våningar, inräknat källarvåning, som i varje våningsplan begränsas av omgivande ytterväggs utsidor.

Servisledning: Den ledning som förbinder en fastighet med en allmän va-anläggnings ledningsnät. Fastighetsägaren är ansvarig för ledningen.

Förbindelsepunkt, FP: Ansvarsgräns på servisledningen mellan den allmänna va-anläggningen och fastighetsägarens enskilda va-anläggning.

Lätt tryckavlopp (LTA): Trycksatt avloppssystem där normalt en pumpenhet för avloppsvatten installeras vid respektive fastighet.

Mark- och miljödömsstolen: Prövar mål kring frågor enligt denna va-taxa.

§ 4 När inträder avgiftsskyldighet?

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, moms som för närvarande är 25%.

§ 5 Avgifter bostadsfastighet

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Anläggningsavgifter (kr)	Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	54 000 kr	67 500 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	35 000 kr	43 750 kr
c)	en avgift per m ² tomtyta	70,00 kr	87,50 kr
d)	en avgift per lägenhet/bostadsenhet	22 800 kr	28 500 kr
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	15 000 kr	18 750 kr

** Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.*

För lägenhet/bostadsenhet räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet/bostadsenhet.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).



Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd. Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6 Avgifter annan fastighet

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Anläggningsavgifter, annan fastighet (kr)	Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	54 000 kr	67 500 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	35 000 kr	43 750 kr
c)	en avgift per m ² tomtyta	80,00 kr	100,00 kr
d)*	en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	15 000 kr	18 750 kr

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomyta som härrör från fastighet för vilken tomyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7 Avgift obebyggd fastighet

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Grundavgift för Df om FP för Df inte upprättas	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.



7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8 Reduktion av avgift

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d). Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 34 000 kronor inkl moms. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Avgift för allmän platsmarkshållare

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift. Avgiftens storlek fastställs vid varje enskilt tillfälle genom avtal.

§ 10 Avtal och särtaxa

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11 Debitering och dröjsmålsränta

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.



§ 12 Reglering av avgifter för särskilda anordningar

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befins skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befins skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13–21)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, moms, som för närvarande uppgår till 25%.

§ 13 Avgifter för bebyggd fastighet

13.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en fast grundavgift per år	3 596 kr	4 495 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	42,20 kr	52,75 kr
c)	en avgift per år och lägenhet/bostadsenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	1 621 kr	2 026 kr
d)	en avgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta för annan fastighet	97,70 kr	122,10 kr

För lägenhet/bostadsenhet räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet/bostadsenhet.

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål (V, S, Df och Dg) reduceras avgifterna.



Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast grundavgift	13.1 a)	40%	45%	10%	5%
Avgift per m ³	13.1 b)	40%	60%	-	-
Lägenhetsavgift	13.1 c)	40%	25%	30%	5%
Tomtyteavgift	13.1 d)	40%	25%	30%	5%

Avgiften är uttryckt som procent av full avgift.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 200 m³/lägenhet & bostadsenhet och år i permanentbostad och med 100 m³/lägenhet & bostadsenhet och år för fritidsbostad.

Om fastigheten enbart är ansluten till spillvatten och mätning ej är möjligt tas avgift ut efter en antagen förbrukning om 200 m³/lägenhet & bostadsenhet och år i permanentbostad och med 100 m³/lägenhet & bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.4 För s k byggvatten (som alltid ska mätas) erläggs bruksavgift enligt 13.1 b).

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 20% av den fasta grundavgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.



13.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 50% av avgiften enligt 14.1 b).

§ 14 Avgift allmän platsmarkshållare

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten om	3,70 kr/m ²	4,66 kr/m ²

§ 15 Skillnad i vatten-, respektive spillvattenmängd

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16 Avgift obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet erläggs inte bruksavgift.

§ 17 Avgift särskilda åtgärder

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har åtgärd vidtagits på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet, till exempel åtgärden att vattentillförseln avstängts eller reducerats, eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen, debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	660 kr	825 kr
Uppsättning av vattenmätare	660 kr	825 kr
Avstängning och/eller påsläpp av vattentillförsel på fastighetsägarens begäran, per timme	660 kr	825 kr
Avstängning eller påsläpp av vattentillförsel p.g.a. bristande betalning	660 kr	825 kr
Undersökning av vattenmätare	1 320 kr	1 650 kr



Länsning av vattenmätarbrunn	1 320 kr	1 650 kr
Förgäves besök	660 kr	825 kr
För att ha orsakat skada, t.ex. grumligt vatten, genom olovligt uttag ur brandpost eller olovligt öppnande av servisventil	Huvudmannens självkostnad för att åtgärda skadan	
Frusen/skadad mätare inkl. arbetskostnad	Huvudmannens självkostnad	
Konstaterat felaktig användning/handhavande som medfört skada eller fel på LTA-pumpenheten som kräver reparation.	Huvudmannens självkostnad för att åtgärda skadan	

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100% av ovan angivna belopp.

§ 18 Avtal och särtaxa

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13–16 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19 Debitering av avgift

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, varannan månad, per kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20 Avgift enligt särskild överenskommelse

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

TAXANS INFÖRANDE

§ 21 Taxans ikraft sättande samt tvist

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01. De brukningsavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den



vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Vid tvist

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.